



Class. 01.06.02

ATS MetroMilano
AOO_ATSMI
REGISTRO UFFICIALE
USCITA
Prot. N. 0132441/23
Data 21/07/2023

Milano, 17/07/2023

BANDO DI ASTA PUBBLICA

PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO NEL COMUNE DI MILANO, CORSO MAGENTA 88, DI PROPRIETA' DI ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO.

Con riferimento alla procedura in oggetto, sono pervenute via email le seguenti richieste di chiarimenti:

CHIARIMENTO N. 1

"Si chiedono informazioni sulle spese condominiali ed in particolare sul loro ammontare":

si precisa quanto segue:

- Per l'anno 2020 le spese condominiali ammontavano ad € 3.598,20 mentre per l'anno 2021 ad euro 3.506,67 (ultimi consuntivi disponibili). Le stesse comprendono oneri per spese di gestione, manutenzioni, ascensore, portierato, pulizia parti comuni, energia elettrica parti comuni. Attualmente non vengono computati i costi per consumo acqua fredda in quanto l'appartamento è disabitato. Il riscaldamento è autonomo.

CHIARIMENTO N. 2

"Si chiede copia della planimetria quotata e del regolamento condominiale dell'immobile":

ATS non è in possesso di planimetria quotata ma è possibile effettuare il rilievo durante i sopralluoghi, concordando le tempistiche con la Scrivente. Il regolamento condominiale è già incluso nei documenti di bando (Allegato 2).

I presenti chiarimenti costituiscono parte integrante e sostanziale della procedura in oggetto.

Il Responsabile unico del procedimento

Simona Bardelli

AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

SC Gestione Tecnico Patrimoniale

Via Conca del Naviglio 45 – Milano 20123

Tel. 0285782418 Fax 0285782439

e-mail: tecnicopatrimoniale@ats-milano.it – PEC: protocollogenerale@pec.ats-milano.it

Sede Legale: Milano, 20122, Corso Italia 52 - Codice fiscale e P.IVA 09320520969