

QUADRO ECONOMICO MODIFICATO COME DA DECRETO DG WELFARE N. 14163 DEL 19/11/2020

	Lavori di recupero del secondo piano dell'immobile sito in Via Livigno, n. 3 - Milano	
A	LAVORI	
a1	lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 1.123.973,46
a2a	oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta	€ 36.359,72
a2b	scorporo della quota di utile del 10% ai sensi della circolare M.I.T. 30 ottobre 2012 dai costi della sicurezza	-€ 3.305,43
	totale lavori	€ 1.157.027,75
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1a	lavori in economia e funzionali alla cantierizzazione	€ 5.000,00
b2	rilevi, accertamenti e indagini (perizia statica, verifica impianti e antincendio)	€ 12.458,72
b3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.464,69
b4	imprevisti e arrotondamenti	€ 115.702,78
b5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b6	revisione prezzi art. 106, c.1 del Codice	€ 0,00
b7a	spese tecniche relative alla progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, CNPAIA 4% eventuale incluso	€ 100.000,00
b7b	spese tecniche relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, CNPAIA 4% eventuale incluso	
b7c	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 19.143,38
b8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, oneri previdenziali inclusi	€ 12.500,00
b9	eventuali spese per commissioni giudicatrici, CNPAIA 4% eventuale incluso	€ 9.000,00
b10	spese per pubblicità	€ 14.000,00
b11a	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, diritti di segreteria Enti terzi	€ 10.000,00
b11b	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, CNPAIA 4% eventuale incluso	€ 7.000,00
b12a	I.V.A. 22% per lavori e imprevisti	€ 280.000,72
b12b	I.V.A. 22% per somme a disposizione	€ 51.320,46
b13	accantonamento per eventuale accordo bonario 5%	€ 57.851,39
b14	acquisizione arredi e attrezzature, logistica (compresa IVA)	€ 14.628,00
b15a	Somme a disposizione da utilizzare ai sensi della Delibera n. XI/3277 del 23/06/2020 della Regione Lombardia	€ 19.805,70
b15b	I.V.A. 22% su voce precedente	€ 4.357,25
	TOT somme a disposizione	€ 738.233,09
	TOTALE A+B	€ 1.895.260,84