



- 1 Nuova Porta El 90 con apertura a battente
- 2 Nuova ascensore portata 12 persone/900 kg, velocità 1 m/s, cabina dimensione 1.40x1.50 m, vano di corsa dimensione 1.83x1.94 m, porta larghezza 0.90 m, struttura portante in c/s armato, cobentolata nelle parti esterne di corio di fabbrica
- 3 Nuova tramezza in laterizio sp 8 cm, intonaco su entrambi i lati
- 4 Realizzazione di vespado con ghiaia e formazione nuova soletta armata
- 5 Realizzazione nuovo solaio in intercemento, massetto alleggerito e pavimento in gres
- 6 Nuova forameteria infissi con pannello in blocchi poroton sp. 20 cm intonacati su entrambi i lati
- 7 Pulizia della pavimentazione del vano scala, compresi acciotti, alzate e pedate in marmo
- 8 Nuovo serramento esterno in alluminio a taglio termico, con struttura di sostegno a montanti e traversi, specchiature apribili a livello dei pianerottoli
- 9 Chiusura passata vano ascensore con parete in cartongesso
- 10 Riposizionamento cassetta nastro antinfido
- 11 Ricostituzione specchiatura in vetrocemento, del sottofianco e del soprafianco con scattamento, pulizia e riposizionamento del davanzale in materiale liscio
- 12 Ricostituzione specchiatura in vetrocemento, con adattamenti, pulizia e riposizionamento del davanzale in materiale liscio, ricostituzione spalletta in c/s armato, posa di nuovo serramento in alluminio a taglio termico, con struttura ed anello a vassoi, cobentolata spalletta e sottofianco con pannelli in silicone rinforzato con fibre in PET (fibre) idrorepellente e traspirante
- 13 Realizzazione nuova parete in cartongesso - Vedi abaco murature
- 14 Placcaggio parete esistente con lastre in cartongesso - Vedi abaco murature
- 15 Realizzazione di tramezza in muratura - Vedi abaco murature
- 16 Posa nuovi sanitari e rifacimento impianto idrosanitario
- 17 Nuovo serramento esterno in alluminio a taglio termico con apertura a vasistas motorizzata
- 18 Nuovo serramento esterno in alluminio a taglio termico con apertura ad ante, schematura soletta esterna a ruoto motorizzata, con cobentolata sottofianco con con pannelli in silicone rinforzato con fibre in PET (fibre) idrorepellente e traspirante
- 19 Nuova porta interna con telaio a scomparsa ed apertura a battente luce 90 cm
- 20 Nuova porta interna con chianchiera a vista e apertura a battente luce 80 cm
- 21 Realizzazione controsoffitto tecnico per passaggio impianti
- 22 Pulizia, integrazione e lucidatura pavimento esistente - Vedi abaco pavimenti
- 23 Realizzazione di massetto autoelevante, posa nuova pavimentazione e battiscopa perimetrali - Vedi abaco pavimenti
- 24 Sostituzione caperture in plexiglass con lastre in lamiera gresce prevenciolata, sostituzione falciatore, converse e pluviali
- 25 Realizzare cadane di perrizzone, impermeabilizzazione con guaine elastoplastiche, rifacimento falciatore e converse
- 26 Posa parapetti metallici e linee vira
- 27 Manutenzione generale facciate nord ed est, irripulitura di tutte le superfici, con integrazioni intonaci di supporto e parti di mosaico mancanti per circa il 20% della superficie totale
- 28 Realizzazione di nuovo pluviale esterno in lamiera di acciaio inox, diam. 130 mm
- 29 Ripristino intonaco soffitto con inserimento rete antiraffondamento
- 30 Realizzazione nuovo pluviale esterno per scolo condensa macchine climatizzazioe, diam. 60 mm
- 31 Integrazione infonco armatoaluto su scanso fumaria

- | | |
|----|--|
| 32 | Realizzazione scalcetra per accesso manovrativo alla copertura |
| 33 | Realizzazione nuova soletta in intercemento, realizzazione coldane di pendente e posa guaine impermeabilizzanti in PVC. |
| 34 | Realizzazione copertura del vano ascensore con lastre in lamiera grecata |
| 35 | Nuova porta di uscio, in alluminio a taglio termico e vetro, con maniglia antipanzione |
| 36 | Realizzazione di pozzetto pile di grande pendenza per scarichi condensa macchine climatizzazione |
| 37 | Riposizionamento sanitari precedentemente rimossi |
| 38 | Ricostituzione spicchiatura in vetrocristallo, ricostituzione soffittino e soprastretta, con adattamento, pulizia e riposizionamento dei davanzali in marmo/leisile, ricostituzione spalletta in armato, posa di nuovo serratmento in alluminio a taglio termico con apertura ad arco e vasista, calcestruzzo spalletta e soffittino con pannelli in silicato-alumina con fibre in PET (feltro) idrorepellente e traspirante |
| 39 | Ricostituzione del coprifori di vari pilastri ove discolorato o ammazzato |
| 40 | Realizzazione battuto di cemento con pendente, con griglia di raccolta e piovole verso copertura adiacente, per evacuare i furtilli dei coprifori con malte stuccanti, Integrità di finitura |
| 41 | Manutenzione generale struttura metallica locale tecnico, verniciatura superfici metalliche, sostituzione elementi ammazzati |
| 42 | Realizzazione parete frontale ascensore in blocchi porpani, sp 30 cm, intonacata e Integrità di finitura |
| 43 | Manutenzione frangiscia in calcestruzzo armato, mediante scrostamento coprifori ammazzati, iniezione delle armature, ripristino dei coprifori con malte stuccanti, Integrità di finitura |
| 44 | Integrità di parapetti e cornici esistenti |
| 45 | Manutenzione pendenti in calcestruzzo armato, mediante scrostamento coprifori ammazzati, iniezione delle armature, ripristino dei coprifori con malte stuccanti, Integrità di finitura |

N.B.: al piano secondo si prevede la completa rimozione ed rifacimento degli impianti elettrici, speciali e meccanici - Vedi tavole impianti.
Al piano secondo si prevede la tinteggiatura di tutti i locali
Si prevede la tinteggiatura completa dei vani scala A e B e del locale disimpegno lato scala A
In fase preliminare all'esecuzione delle opere si prevede la rimozione degli arredi su indicazione della DL, e la pulizia delle aree esterne limitrofe alla facciata per l'inserimento del ponteggio

- N.8.: al piano secondo si prevede la completa rimozione ed rifacimento degli impianti elettrici, speciali e meccanici - Vedi tavole impianti.
- Al piano secondo si prevede la l'integguatura di tutti i locali
- Si prevede la Integguatura completa dei vani scala A e B e del locale disimpegno lato scala A
- In fase preliminare all'esecuzione delle opere si prevede la rimozione degli arredi su indicazione della D.L. e la pulizia delle aree esterne limitrofe alla facciata per l'insediamento del ponteggio.

Sistema socio-sanitario

Regione Lombardia

ATS Milano

Città Metropolitana

Dipartimento Amministrativo Controllo, Affari Generali e Legali

UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di Investimento

Corso Italia, 19 - 20122 Milano

Tel.: 02.85782418 - Fax: 02.85782439

E-mail: tecnico@atrimoniale@ats-milano.it

INDIRIZZO

Via Livigno n.3 - Municipio 9 - Milano

TITOLO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA
(art. 3, comma 1, lettera b del D.P.R. n. 380/2001)

COMMITTENTE

ATS della Città Metropolitana di Milano, nella persona del
Direttore Generale: Dott. Walter Bergamaschi

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Architetto Michela Paris

PROGETTISTA

Ing. DOMENICO GABRIELE
SERTEC ENGINEERING-CONSULTING srl

via Delfino Pavesi 109
Tel. 0321 514941 Fax 0321 54741
www.sertec-engineering.it

SERTEC

dal 1968

Progettazione

DIRETTORE LAVORI

Architetto Lorenzo Santambrogio

IMPRESA AFFIDATARIA

www.sertec-engineering.it

Logo della Provincia di Milano

Dott. Ing.
Domenico
GABRIELE
n° 2851 T
Milano

AMBITO

OGGETTO

NUMERO

ARC

PROGETTO
PIANTE PIANO SECONDO - COPERTURA

09

DESCR. AMBITO

Architettonico

LIVELLO PROG.

Progetto esecutivo

DATA

07/08/2020

SCALA

1:100

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE EMISSIONE	REDATO	VERIFICATO	APPROVATO
A	
D	
C	
B	
A	07/08/2020	Consegna progetto esecutivo	A.D.	L.V.	D.G.

FORMATO

98x700

CTB

IL_QUADRIF.ctb

NOME FILE

ARC_09_COSTRUZ_PIANTE_2.C

A norma delle vigenti leggi sul diritto d'autore, il presente documento non può essere riprodotto né divulgato a terzi senza il consenso di ATS Milano.