

APPENDICE AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE SITO NEL COMUNE DI PARABIAGO (MI). LAVORI DI RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL MANTO DI COPERTURA DELL'IMMOBILE SITO IN VIA SPAGLIARDI N. 19 - PARABIAGO (MI); CUP: D84E16011200005

A seguito delle indicazioni vincolanti espresse da Regione Lombardia con Decreto della Direzione Generale Welfare n. 11849 del 08/10/2020 si modificano gli art. 2 e 5 del Capitolato Speciale d'Appalto come segue:

Art. 2 - Ammontare dell'appalto e importo del contratto

1. L'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

Descrizione					TOTALE (L)
1	Lavori (L) A Corpo				€ 714.303,59
Descrizione		A Corpo	A Misura	In Economia	TOTALE (SS)
2	Sicurezza speciale (SS) da PSC	€ 200.919,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.919,09
T	IMPORTO TOTALE APPALTO (1+2)				€ 915.222,68

2. L'importo contrattuale sarà costituito dalla somma dei seguenti importi:
- a) importo dei lavori (L) determinato al rigo 1, della colonna «TOTALE», al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul medesimo importo;
 - b) importo degli Oneri di sicurezza (SS) determinato al rigo 2, della colonna «TOTALE».
3. Ai fini del comma 2, gli importi sono distinti in soggetti a ribasso e non soggetti a ribasso, come segue:

		Soggetti a ribasso	NON soggetti a ribasso
1	Lavori a Corpo	€ 714.303,59	
2	Sicurezza speciale (SS) da PSC		€ 200.919,09
TOTALE		€ 714.303,59	€ 200.919,09

4. Ai fini della determinazione degli importi di classifica per la qualificazione di cui all'articolo 61 del Regolamento generale, rileva l'importo riportato nella casella della tabella di cui al comma 1, in corrispondenza del rigo "**T – IMPORTO TOTALE APPALTO**" e dell'ultima colonna "**TOTALE**".
5. I listini prezzi di riferimento utilizzati sono:
- Listino Prezzi per l'esecuzione di opere pubbliche edito dalla Regione Lombardia, edizione 2020;
 - In caso di mancanza di voci, è stato utilizzato il Listino Prezzi Opere Edili edito da Camera di Commercio di Milano, edizione I Quadrimestre 2020;

- In caso di ulteriore mancanza di voci, è stato utilizzato il Listino Prezzi edito dalla DEI, edizione 2020. 5.

Art. 5 - Categorie di lavorazioni omogenee, categorie contabili

1. Le categorie di lavorazioni omogenee di cui agli articoli 43, commi 6, 8 e 9 del Regolamento generale, sono riportate nella seguente tabella:

Categoria		Importi in euro			Incidenza su Totale
		Lavori	Sicurezza del PSC	Totale	
OG 2	LAVORI A CORPO				
	RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI	679.313,18	193.063,16	872.376,34	95,32%
OG 11	IMPIANTI TECNOLOGICI	34.990,41	7.855,93	42.846,34	4,68%
	Sommano a Corpo	714.303,59			100%
	Totale APPALTO	714.303,59	200.919,09	915.222,68	

2. Ai sensi dell'Art. 21 gli importi dei lavori a corpo non sono soggetti a verifica in sede di rendicontazione contabile.