

**QUADRO GENERALE DI SPESA MODIFICATO COME DA DECRETO DG WELFARE N. 11849 DEL
08/10/2020**

	Manutenzione straordinaria sul patrimonio immobiliare sito nel Comune di Parabiago (Mi). lavori di risanamento conservativo del manto di copertura dell'immobile sito in Via Spagliardi n. 19 - Parabiago (Mi); CUP: D84E16011200005	
A	LAVORI	
a1	lavori a corpo soggetti a ribasso	€ 714.303,59
a2	oneri della sicurezza esterni, non soggetti a ribasso d'asta	€ 199.781,00
a3	scorporo della quota di utile del 10% ai sensi della Circolare M.I.T. 30 ottobre 2012 dai costi della sicurezza	-€ 18.161,91
		€ 19.300,00
	totale lavori	915.222,68 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
b1a	lavori in economia e funzionali alla cantierizzazione	€ 25.000,00
b2	rilevi, accertamenti e indagini (perizia statica, verifica impianti e antincendio)	€ 25.000,00
b3	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00
b4	imprevisti e arrotondamenti	€ 89.498,00
b5	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00
b6	revisione prezzi art. 106, c.1 del Codice	€ 0,00
b7a	spese tecniche relative alla progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, CNPAIA 4% eventuale incluso	€ 100.000,00
b7b	spese tecniche relative alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, CNPAIA 4% eventuale incluso	
b7c	importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del Codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 14.643,56
b8	spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione, oneri previdenziali inclusi	€ 20.400,00
b9	eventuali spese per commissioni giudicatrici, CNPAIA 4% eventuale incluso	€ 18.000,00
b10	spese per pubblicità	€ 12.000,00
b11a	spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, diritti di segreteria Enti terzi	€ 15.000,00
b11b	collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, CNPAIA 4% eventuale incluso	€ 25.000,00
b12a	I.V.A. 10% per lavori e imprevisti	€ 98.542,07
b12b	I.V.A. 22% per somme a disposizione	€ 62.655,15
b13	accantonamento per eventuale accordo bonario 5%	€ 44.796,13
b14	acquisizione arredi e attrezzature, logistica (compresa IVA)	€ 0,00
	TOT somme a disposizione	€ 550.534,91
	TOTALE A+B	€ 1.465.757,59