



CL 01.01.02

DELIBERAZIONE N. 1041 DEL 10/10/2018

PROPOSTA N. 1046 DEL 21/09/2018

**OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SEDE ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO.
PROCEDURA APERTA IN FORMA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, SUDDIVISO IN DUE LOTTI,
RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45
E CORSO ITALIA 52 IN MILANO. CUP: D41B17000030005.**

PUBBLICAZIONE DAL 10/10/2018

sull'Albo Pretorio on-line dell'Agenzia di Tutela della Salute della Città Metropolitana di Milano.



CL 01.01.02

Proposta n. 1046 del 21/09/2018

OGGETTO: REALIZZAZIONE NUOVA SEDE ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO. PROCEDURA APERTA IN FORMA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, SUDDIVISO IN DUE LOTTI, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 E CORSO ITALIA 52 IN MILANO. CUP: D41B17000030005.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del Direttore Generale nr. 147 del 08 febbraio 2017 ATS, nel prendere atto della D.G.R. n. X/5966 del 12.12.2016 ad oggetto "Ulteriori determinazioni relative alla realizzazione della nuova sede ATS della Città Metropolitana di Milano e contestuali determinazioni a valere sulla D.G.R. 4190/2015", ha disposto -tra l'altro- l'avvio degli interventi necessari alla riqualificazione degli immobili di proprietà ATS siti in Milano, via Conca del Naviglio 45 e corso Italia 52, da destinare a nuova sede dell'ATS;
- in conformità alle linee di indirizzo di cui al citato atto deliberativo è stata demandata alla UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di Investimento la predisposizione degli specifici provvedimenti di attuazione;
- con deliberazione del Direttore Generale nr. 271 del 14 marzo 2017, ATS ha proceduto alla nomina del responsabile unico del procedimento, arch. Mariagrazia Bisceglia, per la riqualificazione degli stabili di via Conca del Naviglio, 45 e corso Italia, 52 a Milano, da destinare a nuova sede;
- con deliberazione del Direttore Generale nr. 364 del 29 marzo 2017, ATS ha proceduto alla nomina:
 - o dell'arch. Maria Antonia Ambrogetti, direttore della UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di Investimento, quale progettista per la riqualificazione degli stabili di via Conca del Naviglio, 45 e corso Italia, 52 a Milano;
 - o dell'arch. Jacopo Casadio dipendente ATS in qualità di collaboratore tecnico professionale presso la UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di Investimento, quale coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, in relazione ai lavori di riqualificazione degli stabili di via Conca del Naviglio, 45 e corso Italia, 52 a Milano;
- con deliberazione del Direttore Generale n. 514 del 21/04/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica relativo ai predetti lavori;
- con deliberazione del Direttore Generale nr. 753 del 20/07/2018 ATS ha provveduto:
 - o all'approvazione dei progetti esecutivi e all'indizione di procedura aperta multiflotto per l'affidamento dei lavori di riqualificazione degli immobili di via Conca del Naviglio 45 e Corso Italia 52, Milano, identificati rispettivamente come lotti 1) e 2);
 - o alla nomina del direttore lavori dei suddetti interventi di riqualificazione nella figura dell'arch. Jacopo Casadio;

DATO atto che la procedura aperta innanzi menzionata è in corso di svolgimento;

CONSIDERATO che l'arch. Jacopo Casadio a seguito delle deliberazioni di nomina elencate nelle premesse ricopre attualmente l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nonché quello di direttore lavori relativamente agli interventi di riqualificazione in oggetto;

CONSIDERATO altresì che l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione si è esaurito con l'approvazione dei progetti esecutivi (deliberazione 753/2018);

VISTA la complessità degli incarichi di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione ai sopra citati interventi di riqualificazione;

RITENUTO non sostenibile il carico di lavoro in capo all'arch. Casadio;

VALUTATO che per lo svolgimento dell'attività in oggetto non ricorrono le ipotesi di cui all'art. 24 c.1 lett. a) e c) del D.lgs n. 50/2016;

ATTESO quindi che è necessario procedere all'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ad un professionista esterno;

PRECISATO che fino all'esito della procedura di individuazione del soggetto esterno (firma del contratto e consegna del servizio) il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di riqualificazione delle sedi sopra elencate sarà garantito dall'arch. Casadio;

RITENUTO di procedere all'affidamento dei servizi di cui trattasi mediante ricorso a una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, da esperire in forma telematica (tramite la piattaforma Sintel di Regione Lombardia), da aggiudicare al migliore offerente da individuarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del medesimo decreto legislativo;

STABILITO di suddividere la suddetta procedura aperta in due lotti funzionali 1) e 2), cumulabili e riferiti rispettivamente all'immobile di via Conca del Naviglio 45 e all'immobile di Corso Italia 52;

VISTI i seguenti atti di gara, predisposti dal personale della UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di investimento, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non vengono materialmente allegati ma restano conservati agli atti della medesima struttura:

- Il bando di gara;
- l'estratto del bando di gara;
- il disciplinare di gara ed i relativi allegati;
- il disciplinare di incarico;

RICHIAMATO l'art. 77, comma 1, del decreto legislativo n. 50/2016, ai sensi del quale, nel caso in cui l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è demandata a una commissione giudicatrice composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, la cui nomina dovrà avvenire, ai sensi del comma 7

del medesimo articolo, dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte;

SU CONFORME PROPOSTA del Direttore della UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di Investimento, che dichiara la legittimità e la regolarità tecnica del presente provvedimento;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo nonché del Direttore Sanitario e del Direttore Socio Sanitario;

DELIBERA

per le motivazioni formulate in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare il bando di gara, l'estratto, il disciplinare di gara con i relativi allegati, il disciplinare di incarico, predisposti dal personale della UOC Gestione del Patrimonio e Progetti di investimento, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se allo stesso non vengono materialmente allegati ma restano conservati agli atti della medesima struttura;
2. di procedere all'indizione di procedura aperta in forma telematica (ricorrendo alla piattaforma Sintel di Regione Lombardia) per l'affidamento dell'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di riqualificazione degli immobili di via Conca del Naviglio 45 e corso Italia 52, Milano ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 50/2016, mediante aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 dello stesso decreto legislativo, sulla base dei criteri di valutazione dell'offerta dettagliatamente riportati nel disciplinare di gara e suddividendo l'appalto in due lotti funzionali cumulabili come segue:
 - Lotto 1 – servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di risanamento conservativo dell'immobile di via Conca del Naviglio 45 per un importo a base d'asta di € 212.824,12 al netto dei contributi previdenziali e dell'imposta sul valore aggiunto nella misura dovuta ai sensi di legge;
 - Lotto 2 – servizio di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile di corso Italia 52 per un importo a base d'asta di € 101.363,41 al netto dei contributi previdenziali e dell'imposta sul valore aggiunto nella misura dovuta ai sensi di legge;
3. di consentire la partecipazione di ciascun concorrente, se in possesso dei requisiti previsti nel disciplinare di gara, ad entrambi i lotti con la possibilità di aggiudicazione sia del lotto 1) che del lotto 2);
4. di dare mandato alla UOC Programmazione, Bilancio, Monitoraggio e Rendicontazione di iscrivere la spesa complessiva di € 398.641,13 (comprensiva di oneri previdenziali ed IVA) prevista nel piano investimenti del triennio 2018/2020, nella sezione sanitaria del bilancio ai seguenti conti relativi alle immobilizzazioni in corso d'esecuzione:

- per € 270.031,24 sul conto 10114008 - Conca del Naviglio 45- sede ATS (voce b7b del quadro economico lotto 1 approvato con deliberazione n. 753/2018);
 - per € 128.609,89 sul conto 10114009 - Corso Italia 52 - sede ATS (voce b7b del quadro economico lotto 2 approvato con deliberazione n. 753/2018);
5. di dare atto che il costo sarà finanziato con il ricavato della vendita degli stabili di Corso Italia 19 e di Via Sassi 4 in Milano come precisato nella Deliberazione n. 147/2017;
 6. di contabilizzare l'onere derivante dall'adozione della presente deliberazione, riferito esclusivamente alle spese di pubblicazione degli atti di gara come sopra approvati e stimato pari a € 12.000,00 (I.V.A. inclusa) come segue:
 - per € 7.680,00 sul conto 10114008 - Conca del Naviglio 45- sede ATS (voce b10 del quadro economico lotto 1 approvato con deliberazione n. 753/2018);
 - per € 4.320,00 sul conto 10114009 - Corso Italia 52 - sede ATS (voce b10 del quadro economico lotto 1 approvato con deliberazione n. 753/2018);
 7. di rimandare, per i motivi espressi in narrativa, ai sensi dell'art. 77, comma 7, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, a un successivo provvedimento, da adottare dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, la nomina della commissione giudicatrice cui è demandata la valutazione delle medesime;
 8. di precisare che l'arch. Jacopo Casadio coprirà il ruolo di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione relativo ai lavori di riqualificazione delle sedi di via Conca del Naviglio 45 e corso Italia 52, Milano, sino all'esito della suddetta procedura di individuazione del professionista esterno (firma del contratto e consegna del servizio);
 9. di dare mandato al Responsabile del Procedimento per tutti i necessari successivi adempimenti di attuazione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 6 della L. 241/1990;
 10. di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo ai sensi del comma 6 dell'art. 17 della L.R. 33/2009 (come modificato dalla L.R. 23/2015);
 11. di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

Il Direttore Generale
Marco Bosio



Parere favorevole formulato ai sensi del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 502 e ss.mm.ii e della L.R. 33/2009 e ss.mm.ii. per la formulazione delle decisioni del Direttore Generale

Il Direttore Amministrativo
Alberto Russo

Il Direttore Sanitario
Emerico Maurizio Pancioli

Il Direttore Socio Sanitario
Silvano Casazza



ATS della Città Metropolitana di Milano

Allegato alla Proposta di deliberazione n. 1046 del 21/09/2018

Oggetto: REALIZZAZIONE NUOVA SEDE ATS DELLA CITTA' METROPOLITANA DI MILANO. PROCEDURA APERTA IN FORMA TELEMATICA PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, SUDDIVISO IN DUE LOTTI, RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI DI VIA CONCA DEL NAVIGLIO 45 E CORSO ITALIA 52 IN MILANO. CUP: D41B17000030005.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ DELL'ITER PROCEDURALE

Si attesta la regolarità dell'iter procedurale della presente proposta deliberativa per quanto di competenza.

Milano, 05/10/2018

Il Direttore
UOC Attività Istituzionale e di Controllo
Avv. Giovanni Cialone

